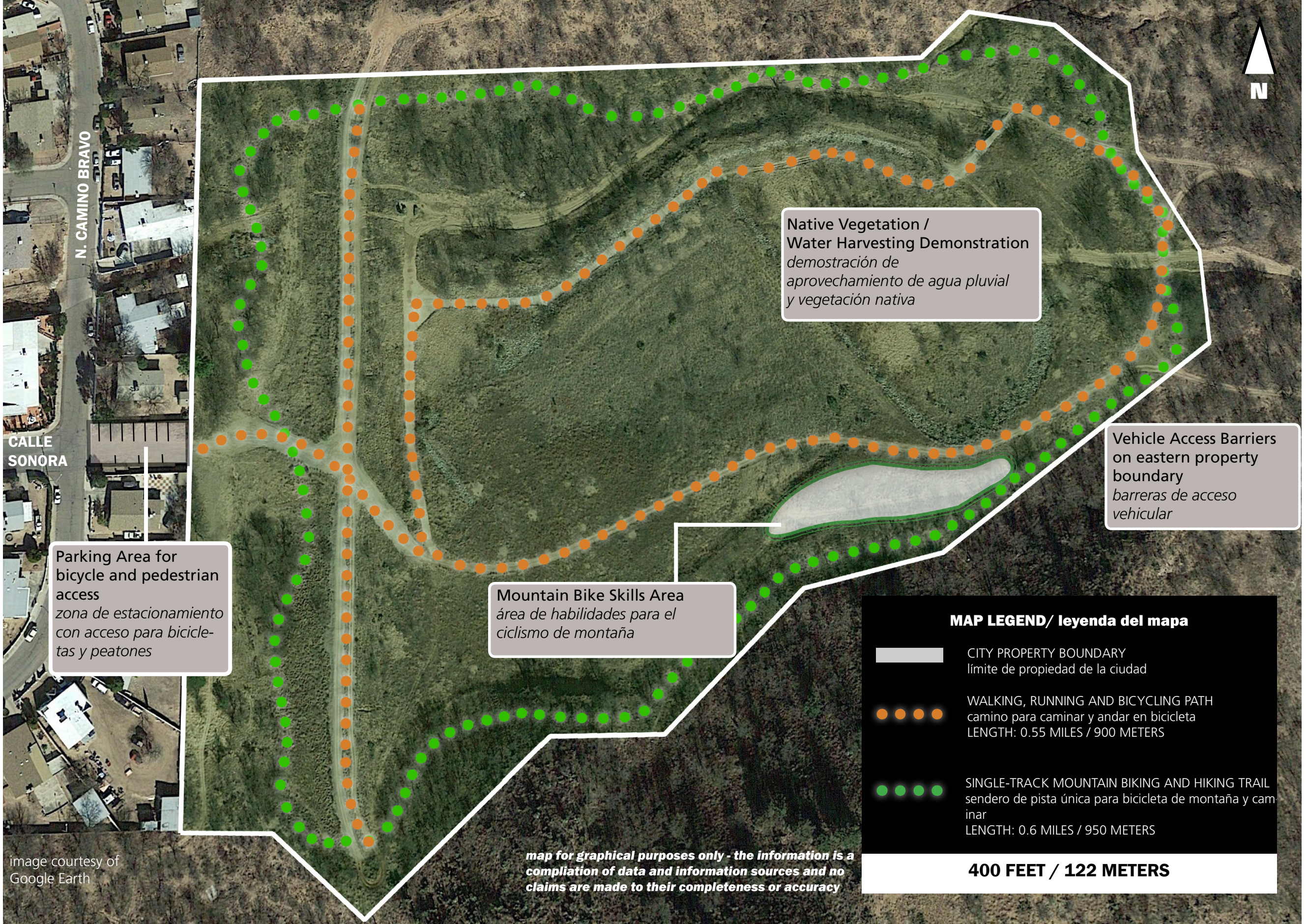


Monte Carlo Trails Park Concept Plan Phase One

Monte Carlo Parque de Senderos Plan de Conceptual Fase Uno

June 2018






Native Vegetation /
Water Harvesting Demonstration
*demostración de
aprovechamiento de agua pluvial
y vegetación nativa*

Vehicle Access Barriers
on eastern property
boundary
*barreras de acceso
vehicular*

Parking Area for
bicycle and pedestrian
access
*zona de estacionamiento
con acceso para bicicle-
tas y peatones*

Mountain Bike Skills Area
*área de habilidades para el
ciclismo de montaña*

MAP LEGEND/ leyenda del mapa

-  CITY PROPERTY BOUNDARY
límite de propiedad de la ciudad
-  WALKING, RUNNING AND BICYCLING PATH
camino para caminar y andar en bicicleta
LENGTH: 0.55 MILES / 900 METERS
-  SINGLE-TRACK MOUNTAIN BIKING AND HIKING TRAIL
sendero de pista única para bicicleta de montaña y cam-
inar
LENGTH: 0.6 MILES / 950 METERS

400 FEET / 122 METERS

*map for graphical purposes only - the information is a
compilation of data and information sources and no
claims are made to their completeness or accuracy*

image courtesy of
Google Earth

Monte Carlo Trails Park Concept Plan Phase One

Parque de Senderos Monte Carlo Plan de Conceptual Fase Uno

June 2018



The Monte Carlo Flood Control Project is located in the northeast Nogales neighborhood of Monte Carlo. This plan outlines a proposal to develop the property into the Monte Carlo Trails Park and add it to the City's parks and recreation system, consistent with the following goals:

- Provide active recreation opportunities for local residents
- Maintain important flood control functions
- Improve natural resources and demonstrate stewardship techniques
- Help address undesirable activities on the property like trash dumping and off-road vehicle use
- Advance the broad community and economic development goals of the City of Nogales

El Proyecto de Control de Inundaciones Monte Carlo está ubicado en el noreste del fraccionamiento de Monte Carlo. Este plan describe una propuesta para desarrollar la propiedad como un nuevo parque de senderos llamado Monte Carlo y agregarlo al sistema de parques y recreación de la Ciudad, de acuerdo con las siguientes metas:

- Proporcionar oportunidades de recreación activa para los residentes locales
- Mantener importantes funciones de control de inundaciones
- Mejorar los recursos naturales y demostrar técnicas de responsabilidad
- Ayuda a combatir actividades indeseables en la propiedad, como el depósito de basura y el uso de vehículos todo terreno
- Avance de los objetivos de la comunidad e impulsa el desarrollo económico de la ciudad de Nogales

Existing Conditions condiciones existentes



Typical conditions in the flood control basin

The Monte Carlo Flood Control Project is a 15-acre property owned by the City of Nogales. The project was developed in the early 2000's as a flood control basin in response to recurring flooding along Monte Carlo Wash. It offers a generally natural setting and easy access from surrounding neighborhoods.

El Proyecto de Control de Inundaciones Monte Carlo es una propiedad de 15 acres que pertenece a la Ciudad de Nogales. El proyecto se desarrolló a principios de la década de 2000 como una cuenca para el control de inundaciones en respuesta a inundaciones recurrentes a lo largo del arroyo Monte Carlo. Ofrece un entorno generalmente natural y de fácil acceso desde el vecindario adjunto.



Existing access at Calle Sonora



Hillside vegetation

Monte Carlo Trails Park Concept Plan Phase One

Monte Carlo Parque de Senderos Plan de Concepto Fase Uno

June 2018



PROPOSED PARK ELEMENTS / ELEMENTOS DE PARQUE PROPUESTOS

- **Natural Surface Trails and Paths** senderos naturales de superficie



A **wider, interior loop** would be developed mostly along existing routes. This 4 to 6 foot wide, smooth path would be designed for walking, running and dog walking. Bicycling would also be allowed.

Un bucle interior más amplio se desarrollaría principalmente a lo largo de las rutas existentes. Este camino de 4 a 6 pies de ancho y suave estaría diseñado para caminar, correr y caminar con perros. Andar en bicicleta también estaría permitido.



A **narrower, single-track trail** that follows the hillside topography would be constructed around the perimeter of the property. This 2 to 3 foot wide trail would be designed as an introduction to mountain biking but walking, running and dog walking would also be allowed.

Un sendero más angosto, de una sola pista, que siga la topografía de la ladera, se construiría alrededor del propietario de la propiedad. Este sendero de 2 a 3 pies de ancho se diseñará como una introducción al ciclismo de montaña, pero también se permitirá caminar, correr y andar con perros.

- **Native Vegetation and Water Harvesting Demonstration** *vegetación nativa demostración de cosecha de agua*



- **Mountain Bike Skills Area** *área de habilidades para el ciclismo de montaña*



The trails park would include an area specifically for mountain bikers to safely improve bicycling skills. It would offer obstacles and features constructed out of native soil and rocks that progress from entry-level to more challenging.

El parque de senderos incluiría un área específica para ciclistas de montaña para mejorar de forma segura las habilidades de ciclismo. Ofrecería obstáculos y características construidas con tierra y rocas nativas que progresarían desde el nivel inicial hasta el más desafiante.

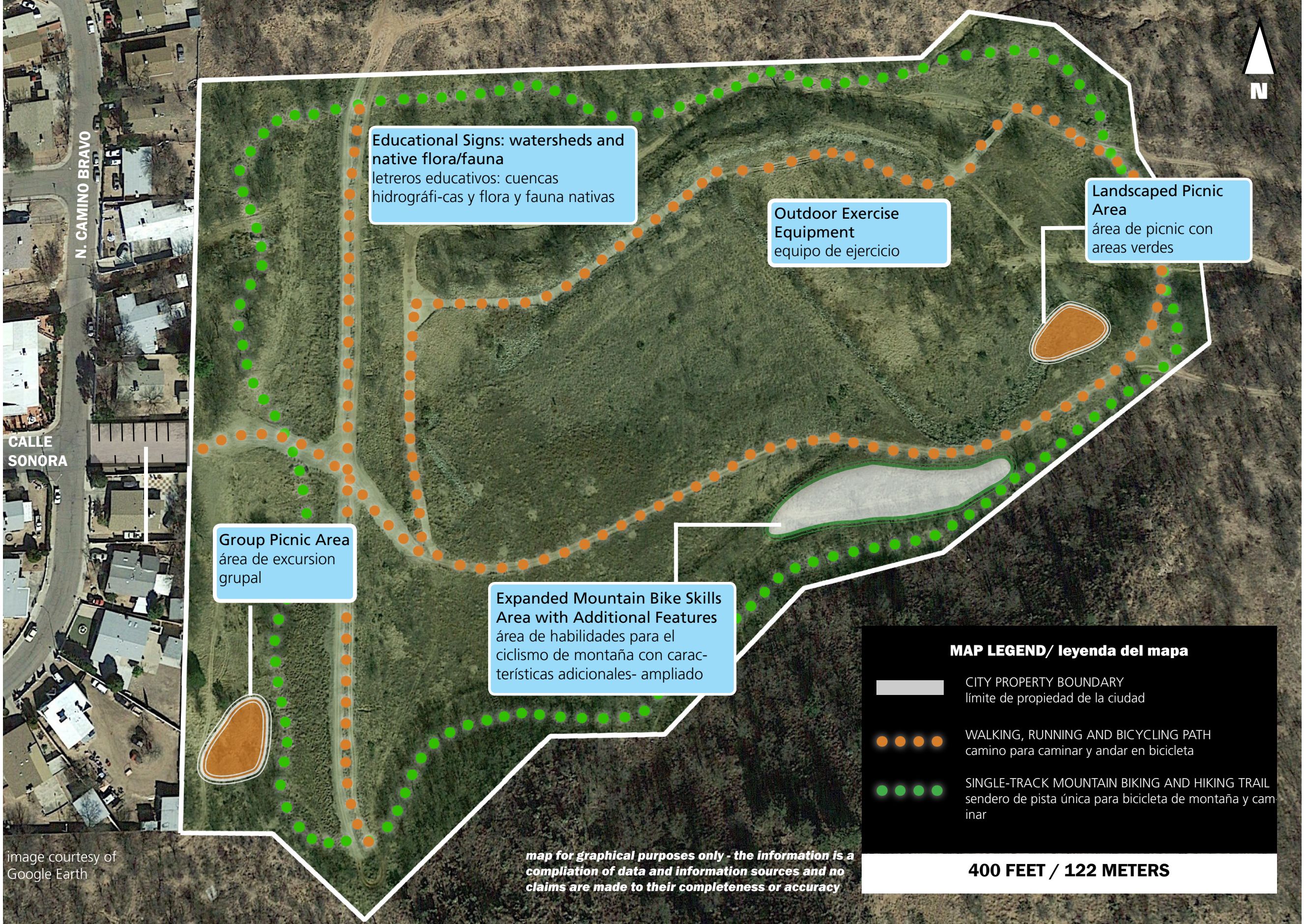


- **Improved Parking, Visitor Information and Access Control** *estacionamiento, información del visitante y control de acceso*

Monte Carlo Trails Park Future Opportunities

Parque de Senderos Monte Carlo Plan de Conceptual Fase Uno

June 2018



Educational Signs: watersheds and native flora/fauna
 letreros educativos: cuencas hidrográfi-cas y flora y fauna nativas


Outdoor Exercise Equipment
 equipo de ejercicio

Landscaped Picnic Area
 área de picnic con áreas verdes

Group Picnic Area
 área de excursion grupal

Expanded Mountain Bike Skills Area with Additional Features
 área de habilidades para el ciclismo de montaña con características adicionales- ampliado

MAP LEGEND/ leyenda del mapa

-  CITY PROPERTY BOUNDARY
límite de propiedad de la ciudad
-  WALKING, RUNNING AND BICYCLING PATH
camino para caminar y andar en bicicleta
-  SINGLE-TRACK MOUNTAIN BIKING AND HIKING TRAIL
sendero de pista única para bicicleta de montaña y caminar

400 FEET / 122 METERS

image courtesy of Google Earth

map for graphical purposes only - the information is a compilation of data and information sources and no claims are made to their completeness or accuracy